

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.151
din 27 iunie 2024

privind: aprobarea constituirii, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și servitute de trecere, de suprafață, pentru terenul extravilan, în suprafață totală de 3424 mp, aparținând domeniului public al județului Brăila, înscris în cartea funciară nr. 80035 Vădeni, T 77, P 401/2, în favoarea S.C. Rvadeni S.R.L. București

Consiliul Județean Brăila, întrunit în ședința ordinară din data de 27 iunie 2024;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară înregistrat sub nr. 12545/21.06.2024;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Contencios înregistrat sub nr. 12546/21.06.2024;
- Adresele S.C. Rvadeni S.R.L. București nr. 2/18.01.2024 și nr. 3/13.02.2024, înregistrate la Consiliul Județean Brăila sub nr. 1422/19.01.2024 și nr. 3636/14.02.2024;
- Certificatul de înregistrare al societății comerciale Rvadeni S.R.L. București Seria B, nr. 4854271, având C.U.I. 48343542 și activitate principală 3511- Producția de energie electrică;
- Adresă furnizare informații nr. 176432/09.02.2024 emisă de Oficiul Național al Registrului Comerțului București din care reiese că domeniul de activitate principal al societății RVADENI S.R.L. este producția de energie electrică - Caen 3511;
- Certificatul de urbanism nr. 405/27.10.2023, emis de către Consiliul Județean Brăila;
- Adresa S.C. RODBUN GRUP S.A. București nr. 226/20.02.2024, înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 4110/20.02.2024;

Văzând avizele Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultură, turism, transport;

În conformitate cu prevederile art. 12, alin. (2) lit. a) și c), alin. (3) și (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare și ale dispozițiilor art. 621, alin. (1) și (2), art. 749, art. 755 și 756 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.

(1) Se aprobă constituirea cu titlu gratuit, a dreptului de uz și servitute de trecere, de suprafață, pentru terenul extravilan în suprafață totală de 3424 mp, aparținând domeniului public al județului Brăila, înscris în cartea funciară nr. 80035 Vădeni, T 77, P 401/2, în favoarea S.C. Rvadeni S.R.L. București, necesar pentru accesul la amplasamentul pe care se va construi Parcul fotovoltaic.

(2) Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 80035 Vădeni, Extrasul de plan cadastral și Planul de situație sunt prezentate în Anexele nr. 1a, 1b și 1c, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2.

(1) Dreptul de uz și servitute de trecere, de suprafață, pentru terenul afectat de capacitățile energetice se exercită pe toată durata existenței acestora.

(2) Dreptul de uz și servitute de trecere, de suprafață are ca obiect utilitatea publică, cu caracter legal.

(3) Folosirea terenului în suprafață totală de 3424 mp în alt scop decât cel prevăzut la art. 1 se sancționează cu încetarea de drept a uzului și servituții aprobate.

Art.3. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Brăila să semneze contractul de constituire a dreptului de uz și de servitute de trecere, de suprafață.

Art.4. Contractul cadru de constituire a dreptului de uz și servitute de trecere, de suprafață, este prezentat în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Administrație Publică, Contencios și Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară din cadrul Consiliului Județean Brăila.

Art.6. Prin grija Compartimentului Cancelarie și Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi comunicată S.C. RVADENI S.R.L. București; Direcției Administrație Publică, Contencios – Compartiment Întocmire Contracte și Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU